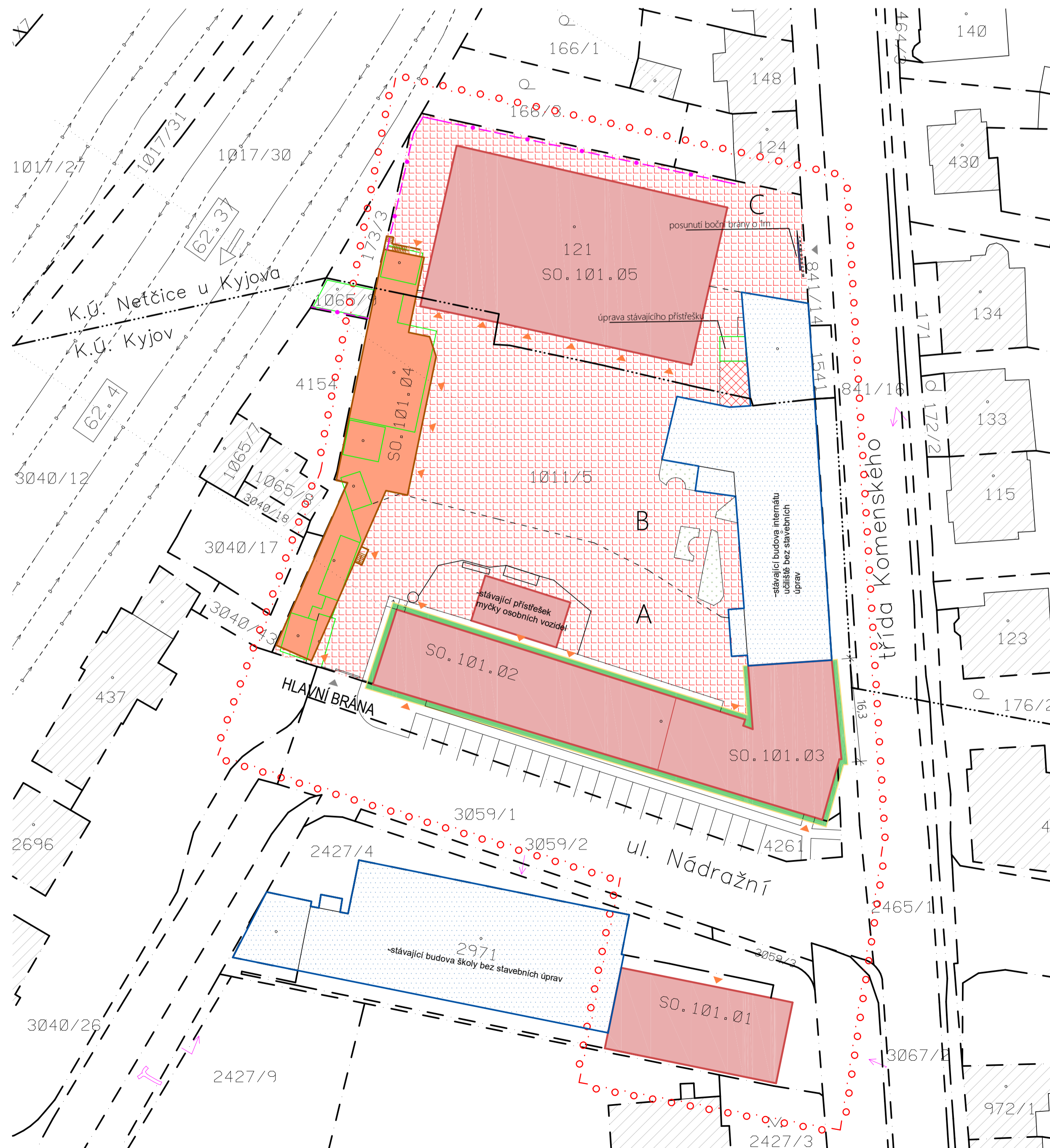


LEGENDA - STAVENIŠTĚ, AREÁL, OBJEKTY

- Hranice parcel dle katastru nemovitostí
- Hranice řešeného území
- Osa kolejové dráhy
- Řešené objekty D.101-D.105- areálu středního odborného učiliště Kyjov
- Nedotčené objekty - areálu středního odborného učiliště Kyjov
- Demolované objekty D.107 - areálu středního odborného učiliště Kyjov, viz. samostatná projektová dokumentace
- Navrhovaná novostavba - autoservis
- Sanační opatření = odkop zášypu, osazení nové hydroizolace, doplnění ventilační vrstvy a ochranné vrstvy z XPS
- Stávající objekty - okolní zástavba
- Stávající plochy zeleně
- Rozebrání stávající zpevněné plochy - dlažební kostky
- Rozebrání stávající zpevněné plochy - zámková dlažba
- Vybourání stávající zpevněné plochy - betonové panely
- Přespádování a pokládka nové zámkové dlažby 200/200mm D203
- Nový živinový povrch
- Vstup do řešených objektů
- Nové oplocení z železobetonových prefabrikovaných dílců na systémové betonové sloupky v=2,0 m + betonový sokl

STÁVAJÍCÍ STAVEBNÍ OBJEKTY, KTERÉ BUDOU SOUČÁSTÍ NAVRŽENÝCH STAVEBNÍCH ÚPRAV SO.101.01-SO.101.05:
 SO.101.01 - COWORKING
 SO.101.02 - ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA
 SO.101.03 - STÁVAJÍCÍ PŘÍSTAVBA
 SO.101.04 - HALA AUTOSERVISU
 SO.101.05 - OPRAVĚNĚNÁ HALA



SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÉM SE STAVBA PROVÁDÍ

PČ./S.T.	Katastrální území	Výměra (m ²)	Jméno vlastníka	Druh pozemku	Způsob ochrany	Zábory dočasně/trvale, rozah (m ²)
st.2971	Kyjov	1 509 m ²	Jihomoravský kraj	Zastavěná pl. a nádvoří	Bez ochrany	-
2427/4	Kyjov	583 m ²	Jihomoravský kraj	Zastavěná pl. a nádvoří	Bez ochrany	-
st.1011/5	Kyjov	4 842 m ²	Jihomoravský kraj	Zastavěná pl. a nádvoří	Bez ochrany	Trvale 493 m ² , dočasně 130 m ²
st.121	Netčice u Kyjova	2 097 m ²	Jihomoravský kraj	Zastavěná pl. a nádvoří	Bez ochrany	Trvale 48 m ²
st.1065/9	Kyjov	42 m ²	České dráhy, a.s.	Zastavěná pl. a nádvoří	Bez ochrany	-

SOUSEDNÍ PARCELY

PČ./S.T.	Katastrální území	Výměra (m ²)	Jméno vlastníka	Druh pozemku	Způsob ochrany	Zábory dočasně/trvale, rozah (m ²)
st. 124	Netčice u Kyjova	207 m ²	Tranzová Radka	Zastavěná pl. a nádvoří	Bez ochrany	-
166/3	Netčice u Kyjova	424 m ²	Tranzová Radka	Zahrada	ZPF	-
137/3	Netčice u Kyjova	99 m ²	České dráhy, a.s.	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
841/14	Netčice u Kyjova	485 m ²	Město Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
1017/30	Netčice u Kyjova	7 272 m ²	České dráhy, a.s.	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
1541	Netčice u Kyjova	37 m ²	Město Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
st.1065/9	Kyjov	42 m ²	České dráhy, a.s.	Zastavěná pl. a nádvoří	Bez ochrany	-
3059/1	Kyjov	1 560 m ²	Město Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
3040/26	Kyjov	2 463 m ²	Město Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
3040/43	Kyjov	108 m ²	České dráhy, a.s.	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
4154	Kyjov	337 m ²	Tomčalová Eva	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
4261	Kyjov	557 m ²	Město Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
2427/2	Kyjov	4 796 m ²	Bloučivná jednota Sokol Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
2427/3	Kyjov	236 m ²	Bloučivná jednota Sokol Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
2427/5	Kyjov	65 m ²	Město Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
2427/31	Kyjov	1 939 m ²	Bloučivná jednota Sokol Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
3059/2	Kyjov	114 m ²	Město Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
3059/3	Kyjov	34 m ²	Bloučivná jednota Sokol Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
3067/1	Kyjov	3 846 m ²	Město Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
3140/1	Kyjov	883 m ²	Město Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-

REVIZE		Index Datum Změna Jméno	
SCHEMA OBJEKTU		ORIENTACE SCHEMATU	

Projekty Realizace Projektový management info@qualitygroup.cz www.qualitygroup.cz STAVTE CHYTRĚ						
STAVBA CENTRUM TECHNICKÉHO A INOVATIVNÍHO VZDĚLÁNÍ V KYJOVĚ						
MÍSTO STAVBY Kyjov Nádražní 471/48 697 01						
K.Ú.: Kyjov (678431) OKRES: Hodonín KRAJ: Jihomoravský						
GENERÁLNÍ PROJEKTANT Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno IČ: 08879737, DIČ: yyw858						
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU Ing. Dan Lukášik, dan.lukasik@qualitygroup.cz, tel.: 737 542 673						
ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI Jan Kozá tel.: 737 542 484 e-mail: jan.kozal@qualitygroup.cz						
STAVEBNÍK - INVESTOR Jihomoravský kraj Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno IČO: 708 88 337 Kontaktní osoba: Mgr. Martina Vašková tel.: 541 651 457 E-mail: vaszkova.martina@jmk.cz						
Č. SMLOUVY INVESTORA P-22-039-000						
Č. SMLOUVY PROJEKTANTA P-22-039-000						
OBJEKT D.101 S001	DATUM 04/2023					
ODBORNÁ ČÁST	PARÉ MĚŘÍTKO 1:500					
NÁZEV DOKUMENTU SITUACE - NAVRHOVANÝ STAV						
KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU						
stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize
CTIV	DSP	C	03	-	SIT. NAVRH STAV	00